

**Obrazac 18.**  
**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I**  
**STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**  
Poslovni broj spisa: **St-1965/2020**  
Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):  
**Stečajna masa iza GODA KERESTINEC d.d. u stečaju**  
**Zagreb, Tina Ujevića 13, OIB: 98964033758**

**I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA**

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-326/11 od 17. srpnja 2015. godine, obustavljen je i zaključen stečajni postupak nad dužnikom GODA GERESTINEC d.o.o. u stečaju, Sveta Nedjelja Kerestinec , Širanovićeve 2.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu St-326/11 od 01.12.2020. određen je nastavak stečajnog postupka nad Stečajnom masom iza Goda Kerestinec d.o.o. u stečaju, Zagreb, Tina Ujevića 13.  
Stečajnoj masi iza Goda Kerestinec d.o.o. u stečaju, Zagreb, Tina Ujevića 13, dodijeljen je novi OIB: 98964033758.

Dana 23.prosinca 2020. godine Stečajna masa iza Goda Kerestinec d.o.o. u stečaju upisana je u sudski registar.

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu od 26. svibnja 2021. godine posl.br. St-1965/2020 imenovana je nova stečajna upraviteljica, te je izvršena primopredaja dostupne dokumentacije.

Nekretnine stečajnog dužnika prodavane su u ovršnom postupku koji se provodio kod Općinskog suda u Samoboru posl. br. Ovr-117/13, sada Općinski sud u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru poslovni broj: Ovr-4867/15. Rješenjem Općinskog suda u Novom Zagrebu, Stalna služba u Samoboru, od 16.svibnja 2017. godine utvrđen je prekid postupka u odnosu na ovršenika Goda Kerestinec d.o.o. u stečaju.

Ovršni postupak je prekinut nakon što niti na drugoj dražbi nekretnine nisu prodane. Predložen je nastavak postupka, a u svrhu obustave, odnosno dovršetka neuspjele ovrhe.

**Rješenjem od 21.01.2022. godine pozvana je stečajna upraviteljica preuzeti ovršni postupak. Očekuje se donošenje rješenja o obustavi ovršnog postupka u odnosu na stečajnog dužnika te brisanje zabilježbi u zemljišnim knjigama, nakon čega će se predložiti prodaja dosad neunovčene imovine stečajnog dužnika i to:**

nekretnina upisanih kod Općinskog suda u Novom Zagrebu, Zemljišnoknjižni odjel Samobor, katastarska općina : 325066 Sveta Nedjelja:

1. k.č.br. 2036 vinograd površine 528 m<sup>2</sup> upisano u z.k.ul. 4706 i k.č.br. 2037 livada površine 466 m<sup>2</sup> upisano u z.k.ul. 4707, k.o. Sv.Nedjelja,
2. k.č.br. 2041 vinograd površine 654 m<sup>2</sup> upisano u z.k.ul. 4714 i k.č.br. 2040/2 livada površine 48 m<sup>2</sup> upisano u z.k.ul. 4713, k.o. Sv. Nedjelja,
3. k.č.br. 2042 pašnjak površine 314 m<sup>2</sup> upisano u z.k.ul. 4715 k.o. Sv. Nedjelja,

4. k.č.br. 2043 oranica površine 338 m<sup>2</sup> upisano u z.k.ul. 4716, k.č.br. 2039/1 vinograd površine 513 m<sup>2</sup> upisano u z.k.ul. 4710 i k.č.br. 2040/1 livada površine 450 m<sup>2</sup> upisano u z.k.ul. 4712 k.o. Sv. Nedelja,
5. k.č.br. 2038/2 livada površine 592 m<sup>2</sup> upisano u z.k.ul. 4709 i k.č.br. 2038/1 livada površine 456 m<sup>2</sup> upisano u z.k.ul. 4708 k.o. Sv. Nedelja

Na svim gore navedenim nekretninama u teretovnici upisane su slijedeće zabilježbe:

1.2 Zaprimljeno 04.06.2010. broj Z-2303/10

Temeljem ovos. rješenja o ovrsi od 02. lipnja 2010. br. Ovr-382/10 zabilježuje se ovrha na nekretninama upisanim u A , po ovrhovoditelju Landes-Hypothekenbank Steiermark AG, Radetzkystraße 15-17, Graz

2.1 Zaprimljeno 25.02.2011. broj Z-796/11

Temeljem ovosudnog Rješenja o ovrsi od 23.veljače 2011.g. br.Ovr-104/11 zabilježuje se ovrha po ovrhovoditelju EMERALD KLESARSTVO d.o.o., Čulinečka cesta 24/a, Zagreb (Rješenjem Trgovačkog suda u zagrebu St-3933/16-4 od 28. kolovoza 2018. godine otvoren i zaključen stečajni postupak)

## II. PRIJEDLOZI

**Stečajna upraviteljica će predložiti prodaju neunovčene imovine stečajnog dužnika čim se za to stvore formalni uvjeti, odnosno po brisanju zabilježbe neuspjele ovrhe na nekretninama stečajnog dužnika.**

**STEČAJNA UPRAVITELJICA:  
Marina Mamić**